

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика)
ностью «СЛК»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
630041, г. Новосибирск, пер. 2-ой Экскава-
полное наименование организации - для
торный, 29
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ Ru 54303000-230 от 22.08.2011, № Ru 54303000-230/1-и1 от 27.12.2012,
№ Ru 54303000-230/1-и2 от 25.07.2014,
№ 54-Ru 54303000-230/2-и3-2015 от 30.10.2015, с изменениями

N 54-Ru 54303000 – 230/2-и3-2015

Дата 18.11.2015

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | * |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | <i>Жилой дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, хозяйственными кладовыми (внеквартирными), автостоянка – II этап строительства многоэтажных жилых домов № 1, 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, хозяйственными кладовыми (внеквартирными), трансформаторной подстанции и автостоянки.</i> |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата»</i> |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы | <i>№ 6-1-1-0190-15 от 25.05.2015</i> |

| | | | |
|-----|---|---|--|
| | проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 54:35:091885:25, 54:35:091885:31, 54:35:091885:32. | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 54:35:091885 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № Ру 54303000-4254 от 27.11.2013, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 28.11.2013 № 11122. Выдан мэрией города Новосибирска. | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «ДоЙлит», Шифр: 11.13-1-ПЗ, 2015 год. Шифр: 35.14-3-ПЗ, 2015 год. | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>жилой дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, хозяйственными кладовыми (внеквартирными)</i> | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 17745,50 | Площадь участка (кв. м): 8702,0 |
| | Объем (куб. м): | 60205,0 | в том числе подземной части (куб. м): 4965,0 |
| | Количество этажей (шт.): | 28 | Высота (м): 76,62 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 2 | Вместимость (чел.): - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 673,0 | |



| | | | |
|------------------------------------|--|--|----------|
| Иные показатели | <i>Количество квартир – 240; площадь квартир – 11508,0 кв. м; площадь помещений общественного назначения – 686,52 кв. м., площадь хозяйственных кладовых (внеквартирных) – 262,55 кв. м.</i> | | |
| Автостоянка | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 5944,42 | Площадь участка (кв. м): | 8702,0 |
| Объем (куб. м): | 27550,02 | в том числе подземной части (куб. м): | 27550,02 |
| Количество этажей (шт.): | - | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | 2 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 1032,0 | | |
| Иные показатели | <i>Количество машино-мест – 223.</i> | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта | <i>Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 5/2 стр.</i> | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | - | |
| | Протяженность: | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели: | - | |

Срок действия настоящего разрешения - до "31" декабря 2015 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 11.13-1-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска
"16" ноября 2015 г.
М.П.


(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.
М.П.

Прошито,
пронумеровано,
скреплено печатью
3 листа (06)

Для

