

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Служба ГАСН Калининградской области)

236006, г. Калининград,
Московский проспект, 95
e-mail: GACH@tis-dialog.ru

тел. 53-12-34
53-12-73

Экземпляр № 2

Утверждено
приказом (распоряжением)
Директора Службы ГАСН
Калининградской области
от « 31 » мая 2016 года
№ 346

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 049-2016-2

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Калининград
(место составления)

« 31 » мая 201 6 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: ООО «Инвестдом»
(наименование застройщика или заказчика,

свидетельство серия 39 № 000781983 от 24.06.2004 г., ИНН 3905058732, ОГРН 1043900819160
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

236040, г. Калининград, Московский пр-т, 40, офис 1112, тел./факс 702-682
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта капитального строительства,

общая площадь здания — 2561,1 м²; общая площадь жилых помещений за исключением

основные

лоджий, балконов, веранд, террас - 1918,2 м²; общая площадь нежилых помещений — 642,9 м²;

характеристики

жилая площадь — 888,8 м²; общий строительный объем здания — 9780 м³; количество
объекта капитального

этажей — 7 шт, в т.ч. подземных — 1 шт, количество подъездов — 1 шт.
строительства)

расположенный по адресу: Калининградская область, городской округ «Город Калининград»,
(почтовый
Проспект Победы, 106
или строительный)

Теплоэнергетические показатели:

Характеристики теплотехнических показателей	Обозначение	Нормативное значение показателя	Фактическое значение показателя
1. Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений:	R_o м ² х°С/Вт		
стен наружных	R_w	2,68	4,03
окон и балконных дверей	R_f	0,42	0,56
входных дверей	R_{f1}	-	-
покрытия	R_{c1}	4,02	4,05
перекрытие над подвалом	R_f	2,66	3,48
2. Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	q_h^{req} , кДж/(м ² · °С · сут)	80	52

На основании указанных теплоэнергетических показателей объект соответствует требованиям энергетической эффективности. Класс энергетической эффективности здания - высокий (В).

Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт:

№ RU39301000-125-2015 от 03.06.2015 г., комитетом архитектуры и строительства

(номер и дата выдачи,

администрации городского округа «Город Калининград», со сроком действия до 03.06.2016 г.

кем выдано, срок действия)

Заключение государственной экспертизы проектной документации

№ 78-1- 4-0453, выдано 15 декабря 2014 года

(номер и дата выдачи,

ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства», г. Санкт-Петербург

кем выдано)

Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта _____ июнь 2015 г.

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта _____ май 2016 г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и
(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),
проектной документации, в т.ч. требованиям энергетической эффективности и требованиям
иных нормативных правовых актов, проектной документации)
оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой проверки № 2/331 от 27.05.2016 г.,
(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)

Обращение о выдаче заключения № 4/168 от 30.05.2016 г.


(подпись)

Мамаева М. С.
(расшифровка подписи)

главный государственный
инспектор Службы ГАСН
(должность)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

04.06.2016.  представитель
(дата, подпись) (расшифровка подписи) (должность)
ООО „Инвестград“

Служба ГАСН Калининградской области
В данном документе всего пронумеровано,
прошнуровано, скреплено печатью
3 (три) лист 4

