

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «Капитал Инвест» НСК
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630033, г. Новосибирск, ул. Аникина, 35
 полное наименование организации - для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Ru 54303000-271 от 15.09.2008, № Ru 54303000-271/1-и от 14.05.2010,
 № Ru 54303000-271/2-и1 от 03.12.2010, № Ru 54303000-271/3-и2 от 09.12.2011,
 № Ru 54303000-271/3-и3 от 26.11.2014,
 № Ru 54303000-271/3-и4 от 08.12.2014, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 271/3и5-2016

Дата 16.06.2016

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземная двухуровневая автостоянка</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	<i>№ 54-1-2-0374-08/ГУ от 08.09.2008; № 450-09 от 10.02.2010;</i>

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 579-14 от 24.10.2014; № 96-16 от 02.03.2016		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:052710: 5		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:052710		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 13.05.2016 № Ру 543030006710, выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АкадемСтрой», 2016 год, шифр: 161/КапИнв/1-13		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой блок 1а (по генплану)			
	Общая площадь (кв. м):	32493,73	Площадь участка (кв. м):	12200,0
	Объем (куб. м):	107379,68	в том числе подземной части (куб. м):	1893,17
Количество этажей (шт.):	29	Высота (м):	84,80	

Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1405,4		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 384, общая площадь квартир – 21609,37 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 795,24 кв. м, общая площадь внеквартирных помещений вспомогательного назначения – 428,87 кв. м</i>		
Жилой блок 1б (по генплану)			
Общая площадь (кв. м):	32493,73	Площадь участка (кв. м):	12200,0
Объем (куб. м):	107196,17	в том числе подземной части (куб. м):	1709,66
Количество этажей (шт.):	29	Высота (м):	84,80
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1398,7		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 360, общая площадь квартир – 21648,25 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 795,24 кв. м, общая площадь внеквартирных помещений вспомогательного назначения – 428,87 кв. м</i>		
Подземная двухуровневая автостоянка блок 1в (по генплану)			
Общая площадь (кв. м):	12712,48	Площадь участка (кв. м):	12200,0
Объем (куб. м):	50580,46	в том числе подземной части (куб. м):	49916,47
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	345,51		
Иные показатели	<i>Количество машино-мест – 299</i>		

5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Аникина, 12
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "10" января 2017 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 22.07.01-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 16 " июня 2016 г.



(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

ши

и
си)

си)

си)

Прощито,
протумаровано,
скреплено печатью
лицидор

