

№п/п	Наименование	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>		У строят.	Примечания
			застройки	область застройки		
1	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1485 1814	6575	6575
2	Двух секционный жилой дом (со встроенными нежилыми помещениями)	4	30 530	530 1112 1814 378,3	6575	6575
3	Двух секционный жилой дом	4	36 521	521 1499 1814	6575	6575
4	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1461 1814	6575	6575
5	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1485 1814	6575	6575
6	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1461 1814	6575	6575
7	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1485 1814	6575	6575
8	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1461 1814	6575	6575
9	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1461 1814	6575	6575
10	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1485 1814	6575	6575
11	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1461 1814	6575	6575
12	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1485 1814	6575	6575
13	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1461 1814	6575	6575
14	Двух секционный жилой дом	4	40 521	521 1485 1814	6575	6575
15	Двух секционный жилой дом	4	40 533	533 1408 1814	6734	6734
16	Двух секционный жилой дом	4	40 533	533 1432 1814	6734	6734
17	Трансформаторная подстанция	1	1	65		
	<b>Всего</b>		<b>626</b>	<b>8434 23134 29024 378,3</b>		<b>105518</b>



Ведомость площадок для проектируемого жилого дома в границах отвода участка

N	Наименование	Кол-во во шр.	Всего м <sup>2</sup>	Площадь в Норч.	Площадь в Факт.
1	Для игр детей дошкольного возраста.	3	4	5	6
A	Для игр детей дошкольного возраста.	8	570	0,7	0,74
B	Для игр детей младшего школьного возраста.	2	83	0,1	0,1
B	Для отдыха взрослого населения.	2	83	0,1	0,1
Г	Для души белила	2	83	0,3	0,32
E	Хозяйственная площадка.	2	83	0,3	0,32
D	Для выгула собак	2	83	0,3	0,32
Ж	Для занятий спортом	4	1650	2,0	2,1
Р	Автостоянки	4	2555	0,8	3,3
10	Количество машино-мест	19	2555	0,8	3,3

Ситуационная схема.



Примечание

1. Количество, проживающих в проектируемых жилых домах, определяется согласно СП 42.133.30.2011 (Таблица 2) Уровень комфорта - Нормальный (эконом-класс) - ЗОЧ на 1-го человека, Две 23127м<sup>2</sup>; 30м<sup>2</sup> = 771чел.
2. Площадки благоустройства проектируемого жилого дома подсчитаны в границах благоустройства в соответствии со СНиП 2.07.01.583 (Таблица 2).
3. Технико - экономические показатели подсчитаны в границах благоустройства (41967 м<sup>2</sup>).
4. Топографической основой проекта является Схема М 1:500, выполненная ООО "ВАИР-СИБ" в 2013г. от 03.06.13 Система координат местная, система высот Балтийская.

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование	Применение
	Проектируемые жилые блок-секции	
	Проектируемая застройка	
	Дороги	
	Граница отвода участка	
	Шумозащитный экран	
	Красная линия (Граница застройки)	
	Планы 1-го пускового комплекса, 1-ой очереди строительства (планы благоустройства территории)	
	Газоанная решетка (покрытие эко парковок)	
	Трансформаторная подстанция	
	Автостоянка	
	Тротуары и дорожки с твердыми покрытиями	
	Газон	
	Велосипедная дорожка	
	Кустарник	
	Дерево	
	Полупорные стены	
	Парковочные места для маломобильной группы населения	
	Номер дома - номер блок-секции	
	Мусорные контейнеры	
	Бордюрный пандус	

Технико - Экономические показатели.

N	Наименование	(а)	В %
1	Площадь благоустройства	4,196	100
2	Площадь застройки.	1,042	24,83
3	Площадь озеленения.	1,070	25,50
4	Площадь проездов, тротуаров, хоз. площадок	2,084	49,67
5	Площадь отвода земельного участка 41967м <sup>2</sup> (1-й пусковой комплекс)		

03-2013-1-13У

Кем, к.уч.	Лист	№лист	подл.	дата	Компьютерная технология	Дата
Директор	Кушова А.Н.				Компьютерная технология	03-2013-1-13У
Архитект.	Кушова Н.А.				Исходный район в районе населенной площади. Планировка, планировка заделываемой участка №3	
					1-й пусковой комплекс	
					П	1

