

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
**ответственностью**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 «Региональный Департамент  
 полное наименование организации – для  
**Недвижимости»**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 г. Калининград, Советский пр., 40б  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **03 февраля 2016 г.**

№ **39-RU39301000-011-2016**

### Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                            |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         | V                                                          |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                            |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                         |                                                            |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                            |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                            |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Многоквартирные жилые дома по ул. Летней в г. Калининграде |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «Научно-техническое объединение «Алекс»                |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №2-1-1-0001-16 от 19.01.2016                               |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                   |                                       |         |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------|
| 3               | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                     | 39:15:150839:684                                                                                                                                  |                                       |         |
|                 | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                           | 39:15: 150839                                                                                                                                     |                                       |         |
|                 | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                   |                                       |         |
| 3.1             | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                   | от 30.12.2015 №RU39301000-6397, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»                   |                                       |         |
| 3.2             | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   |                                       |         |
| 3.3             | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | ООО «КБ РИЗАЛИТ» в 2015 году (шифр 03/15)<br>Свидетельство от 13.10.2015 №58.02-2015-3906324634-П-192, выдано НП «Проектировочный Альянс Монолит» |                                       |         |
| 4               | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                                                                                                                                   |                                       |         |
|                 | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br>Жилой дом №1                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                   |                                       |         |
|                 | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1826,70                                                                                                                                           | Площадь участка (кв. м):              | 2277,00 |
|                 | Объем (куб. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5857,22                                                                                                                                           | в том числе ниже отм. 0,000 (куб. м): | 735,80  |
|                 | Количество этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                                | 7                                                                                                                                                 | Высота (м):                           |         |
|                 | Количество подземных этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                                                                                                                                 | Вместимость (чел.):                   |         |
|                 | Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                   |                                       |         |
|                 | Иные показатели:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                   |                                       |         |
|                 | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br>Жилой дом №2                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                   |                                       |         |
|                 | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1293,00                                                                                                                                           | Площадь участка (кв. м):              | 2277,00 |
| Объем (куб. м): | 4303,50                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | в том числе ниже отм. 0,000 (куб. м):                                                                                                             | 536,50                                |         |

|                                    |                                                                         |                                                          |  |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--|
| Количество этажей (шт.):           | 7                                                                       | Высота (м):                                              |  |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                                                                       | Вместимость (чел.):                                      |  |
| Площадь застройки (кв. м):         |                                                                         |                                                          |  |
| Иные показатели:                   |                                                                         |                                                          |  |
| 5                                  | Адрес (местоположение) объекта:                                         | Калининградская область, город Калининград, улица Летняя |  |
| 6                                  | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                     |                                                          |  |
|                                    | Категория:<br>(класс)                                                   |                                                          |  |
|                                    | Протяженность:                                                          |                                                          |  |
|                                    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |                                                          |  |
|                                    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |                                                          |  |
|                                    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |                                                          |  |
|                                    | Иные показатели:                                                        |                                                          |  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” августа 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 03/15-ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 03 ” февраля 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



Крупин

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)