

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
финансово-строительная компания
«Родные Берега»

полное наименование организации – для
664022, г. Иркутск, ул. Семена Лагоды,

юридических лиц), его почтовый индекс
4/4

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 мая 2017г.

№ 38-ru38303000-170-2017

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

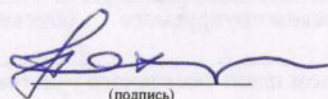
1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и заглубленной автостоянкой по ул. 4-ая Железнодорожная в г. Иркутске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирский Центр Строительной Экспертизы» Приказ Росприроднадзора по Иркутской области № 783-од от 28 апреля 2017.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 38-2-1-2-0012-17 от 02 мая 2017г. Приказ Росприроднадзора по Иркутской области № 783-од от 28 апреля 2017.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000033:34669
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000033
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 383030002577, утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике

		администрации г. Иркутска № 955-08-0570/15 от 26.11.2015г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		С-273-16 ООО «Сибирский Институт Проектирования и Исследований», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ в области подготовки проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0043.6-2015-3811057902-П-46, выдано 18.08.2015г. СРО Ассоциация «Байкальское региональное объединение проектировщиков»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
			Заглубленная автостоянка	
	Общая площадь здания	18550,0	1460,0	Площадь участка (кв. м):
	Общая площадь квартир	11958,4		
	Общая площадь нежилых помещений (кв. м):	618,0		
	Объем (куб. м):	52150,0	5700,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	20, включая подвальный, технический (машинное отделение) этажи		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1150,0	1590,0	
	Количество квартир	527		
	Количество машино-мест			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. 4-я Железнодорожная	

Срок действия настоящего разрешения до " 31 " декабря 2019 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)

" 23 " мая 2017 г.