

Сообщение о внесении изменений в проектную декларацию

о строительстве многоквартирного жилого дома №2 по ГП по адресу: Калининградская область, Городской округ «Город Калининград», ул. Коммунистическая- ул. Минусинская- ул. Маршала Новикова

(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)

Изложить п.2.12 Проектной декларации в следующей редакции:

2.12. Обеспечением исполнения обязательств застройщика является залог земельного участка, на котором осуществляется строительство, в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Исполнение обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче помещений путем заключения Соглашения о взаимодействии №150671 от 13 октября 2015 года при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве между застройщиком и страховой организацией Страховое акционерное общество «ВСК» (Лицензия СИ №0621, Юридический адрес: Российская Федерация, 121552, г. Москва, ул. Островная д.4, Калининградский филиал: 236010, Калининградская область, г. Калининград, проспект Мира д.144, ОГРН 1027700186062, ИНН/КПП (Калининградского филиала) 7710026574/390602002, Банковские реквизиты: р/с 40701810820130100007 в Калининградском отделении №8626 Сбербанка России, кор/сч 30101810100000000634, БИК 042748634, тел./факс 8 (495) 785-27-76, 8 (4012) 95-33-01, сайт в сети Интернет: www.vsk.ru).

Каждый, заключаемый застройщиком, Договор долевого участия обеспечивается в рамках вышеуказанного Соглашения отдельно заключаемым договором страхования с вышеуказанной страховой организацией.

На 30 октября 2015 года обязательства застройщика при строительстве восьмизэтажного восьмисекционного 310-квартирного жилого дома №2 по ГП по ул. Коммунистическая- ул. Минусинская- ул. Маршала Новикова в г. Калининград Калининградской области обеспечены по нижеследующим объектам строительства (квартирам) следующими договорами страхования:

№ п/п	Номер квартиры	Этаж	Количество комнат	Общая площадь с холодными помещениями с коэффициентом 1, кв.м.	Номер договора страхования	Дата договора страхования
1	2-10	2	2	54,98	15670G9000100	15.10.2015
2	2-11	3	1	41,8	15670G9000025	15.10.2015
3	2-15	3	2	54,98	15670G9000043	15.10.2015
4	2-16	4	1	41,8	15670G9000093	15.10.2015

5	2-19	4	1	31,94	15670G9000097	15.10.2015
6	2-21	5	1	41,8	15670G9000042	15.10.2015
7	2-25	5	2	54,98	15670G9000096	15.10.2015
8	2-26	6	1	41,8	15670G9000024	15.10.2015
9	2-30	6	2	54,98	15670G9000029	14.10.2015
10	2-31	7	1	41,8	15670G9000036	15.10.2015
11	2-35	7	2	54,98	15670G9000038	15.10.2015
12	3-16	4	1	32,05	15670G9000099	15.10.2015
13	4-9	2	1	30,59	15670G9000040	15.10.2015
14	4-14	3	1	30,59	15670G9000041	15.10.2015
15	4-15	3	1	32,05	15670G9000026	15.10.2015
16	4-25	5	1	32,05	15670G9000039	15.10.2015
17	5-15	4	1	32,05	15670G9000094	15.10.2015
18	5-18	4	1	31,63	15670G9000101	15.10.2015
19	6-4	1	1	29,53	15670G9000037	15.10.2015
20	6-15	3	1	32,05	15670G9000094	15.10.2015
21	6-23	5	1	31,48	15670G9000021	15.10.2015
22	7-16	4	1	32,05	15670G9000020	15.10.2015
23	7-17	4	1	30,59	15670G9000095	15.10.2015
24	7-19	4	1	31,63	15670G9000091	15.10.2015
25	7-21	5	1	32,05	15670G9000028	15.10.2015
26	8-25	5	1	33,4	15670G9000098	15.10.2015

Настоящие Изменения в Проектную декларацию опубликованы на сайте www.msd39.ru 30 октября 2015 года

Директор
ООО «Орбита»
30 октября 2015 года

В.И. Типпель

Сообщение о внесении изменений в проектную декларацию

В проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома №2 по ГП по адресу: Калининградская область, Городской округ «Город Калининград», ул. Коммунистическая- ул. Минусинская- ул. Маршала Новикова вносятся следующие изменения:

п. 1.4. изложен в следующей редакции:

«1.4. По состоянию на 01 октября 2015 года:

Финансовый результат текущего года – **-9000 руб.**

Размер кредиторской задолженности – **120 850 тыс. руб.**, в том числе обязательства перед дольщиками **1 422 тыс. руб**

Размер дебиторской задолженности – **20 691 тыс. руб.**, в том числе задолженность дольщиков **1 492 тыс руб.**

Директор
ООО «Орбита»
30 октября 2015 года

В.И. Типпель