Кому *Обществу с ограниченной ответствен-*
(наименование застройщика
ностью «АКВА СИТИ»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
630132, г. Новосибирск, ул. Нарымская, 23
полное наименование организации - для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
№ Ru 54303000-69 от 13.03.2014; № Ru 54303000-69-и от 05.03.2015, с изменениями

N 54-Ru 54303000 – 69-111-2015 Дата 09.12.2015

Мэрия города Новосибирска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	*Многоквартирные дома № 1, 2, 3 (по генплану) с помещениями общественного назначения, дошкольным учреждением, трансформаторной подстанцией № 6 (по генплану) – I, II, III этапы строительства многоквартирных домов № 1, 2, 3 (по генплану) с помещениями общественного назначения, дошкольным учреждением, многоярусной автостоянкой, трансформаторной подстанцией.*
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	*Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата»*

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	*№ 6-1-1-0588-15 от 24.11.2015*
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	*54:35:061555:112*
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	*54:35:061555*
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	*№ Ru 543030004490 от 03.03.2014, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 05.03.2014 № 1842. Выдан мэрией города Новосибирска.*
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	*Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерПроект», 2013, 2015 гг. Шифр: 24.09-П.*

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ***жилой дом № 1 (по генплану) – I этап строительства***

Общая площадь (кв. м):	*20447,8*	Площадь участка (кв. м):	*25180,0*
Объем (куб. м):	*67789,7*	в том числе подземной части (куб. м):	*1192,8*
Количество этажей (шт.):	*26*	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (постов):	-

(подпись) А. И. Мотыга (расшифровка подписи)

	Площадь застройки (кв. м):	*784,0*		
	Иные показатели	*Количество квартир – 298, общая площадь квартир – 13650,2кв. м; количество помещений общественного назначения – 6, общая площадь помещений общественного назначения – 551,7 кв. м. Количество этапов строительства – 4.*		
	Трансформаторная подстанция № 6 (по генплану) – I этап строительства			
	Общая площадь (кв. м):	*24,3*	Площадь участка (кв. м):	*25180,0*
	Объем (куб. м):	*66,4*	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	*1*	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	*34,2*		
	Иные показатели	*Мощность – 2×1 250 кВА. Количество этапов строительства – 4.*		
	Жилой дом № 2 (по генплану) – II этап строительства			
	Общая площадь (кв. м):	*20474,3*	Площадь участка (кв. м):	*25180,0*
	Объем (куб. м):	*67967,4*	в том числе подземной части (куб. м):	*1192,8*
	Количество этажей (шт.):	*26*	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (постов):	-
	Площадь застройки (кв. м):	*784,0*		
	Иные показатели	*Количество квартир – 295, общая площадь квартир – 13651,0 кв. м; количество помещений общественного назначения – 2, общая площадь помещений общественного назначения – 613,4 кв. м, в том числе детский сад – 528,0 кв. м. Количество этапов строительства – 4.*		
4.	***Жилой дом № 3 (по генплану) – III этап строительства***			
	Общая площадь (кв. м):	*20447,8*	Площадь участка (кв. м):	*25180,0*
	Объем (куб. м):	*67789,7*	в том числе подземной части (куб. м):	*1192,8*

	Количество этажей (шт.):	*26*	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (постов):	-
	Площадь застройки (кв. м):	*784,0*		
	Иные показатели	*Количество квартир – 304, общая площадь квартир – 13956,3 кв. м; количество помещений общественного назначения – 2, общая площадь помещений общественного назначения – 174,7 кв. м. Количество этапов строительства – 4.*		
5.	Адрес (местоположение) объекта	*Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 112/2 стр.*		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до ***"15" сентября 2018 г.***

в соответствии с *проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 24.09.П-ПОС.И).*

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска _____ А. И. Мотыга
(подпись) (расшифровка подписи)

"9" декабря 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

"____" _____ 20____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

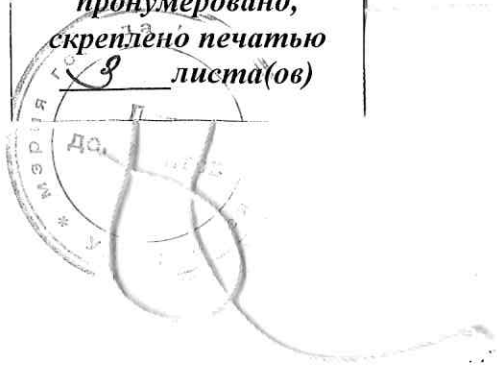
"____" _____ 20____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

"____" _____ 20____ г.

М.П.

Прошито,
пронумеровано,
скреплено печатью
9 листа(ов)