



С УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «СД»

И.В. Панфилов

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство «Многоэтажного жилого дома с помещением общественного назначения и подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция» (далее «Объект»), расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Д. Ковальчук, 248 стр. - жилой дом; ул. Д. Ковальчук, (248 стр.) – автостоянка.

(в редакции от 29 июля 2016 г.)

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Фирменное наименование, место нахождения, режим работы застройщика	Полное фирменное наименование - Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь Девелопмент» Сокращенное фирменное наименование - ООО «СД» 630099 г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 22/1 Почтовый адрес: 630049, РФ, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 200, оф. 1110 Режим работы: понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00 Выходные дни: суббота и воскресенье Телефон: (383) 249-25-01; 249-25-02
2. Документы о государственной регистрации застройщика	Сведения о государственной регистрации: Дата регистрации: 27.01.2012г. Свидетельство Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №16 по Новосибирской области 54 № 004527019 ОГРН 1125476009780 Сведения о постановке на учет в налоговом органе: ИНН 5407472599, КПП 540601001 Свидетельство ИФНС России по Центральному району г. Новосибирска 54 № 004816912
3. Учредители (участники) застройщика с указанием процента голосов, которым обладает учредитель в органе управления	Единственный участник общества Хмельницкий Дмитрий Павлович - 100 (сто) процентов уставного капитала ООО «СД»
4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик	ООО «СД» не принимало участия в строительстве многоквартирных домов
5. О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Деятельность ООО «СД» не подлежит лицензированию. Для осуществления контроля и надзора за технически сложными строительными работами привлечена специализированная организация – Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройРеконструкция», выполняющая функции заказчика. Свидетельство № 5100 от 12.12.2012 г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное некоммерческим партнерством строителей «Строители железнодорожных комплексов» № СРО-С-234-07022011.
6. О финансовом результате текущего года,	Величина чистой прибыли за II квартал 2016 года составила 2 тыс. рублей. По состоянию на 30.06.2016 года размер

задолженности на последнюю отчетную дату.

дебиторской задолженности составил 248 575 тыс. рублей; размер кредиторской задолженности — 89 984 тыс. рублей

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1.	Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации	Цель проекта – строительство многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, трансформаторной подстанции по ул. Дуси Ковальчук в Заельцовском районе г. Новосибирска. <u>I этап строительства</u> – блок-секции 1.1., 1.2, 1.3 жилого дома, часть подземной автостоянки в осях 1с-13с и трансформаторная подстанция: блок-секции жилого дома: общая площадь 28214,34 м ² , в т.ч. встроенно-пристроенные помещения - 2560,45м ² , хозяйственные кладовые – 57/428,33 шт/м ² , общая площадь квартир 16620,84 м ² , количество квартир – 270, количество этажей – 20, строительный объем – 100379,7 м ³ , в т.ч. подземной части - 8658,4 м ³ , подземная автостоянка: общая площадь - 3011,61 м ² , количество этажей – 2, количество машино-мест – 103, трансформаторная подстанция: общая площадь – 70,85 м ² , количество этажей -1. <u>II этап строительства</u> – блок-секции 1.4, 1.5, 1.6 жилого дома и часть подземной автостоянки в осях 14с-27с: блок-секции жилого дома: общая площадь - 32951,08 м ² , в т.ч. площадь встроенно-пристроенных помещений 2394,55 м ² , хозяйственные кладовые – 63/390,61шт/м ² , общая площадь квартир - 20222,0 м ² , количество квартир – 303, количество этажей 25, 26, строительный объем – 116128,2 м ³ , в т.ч. подземной части – 8232,8 м ³ , подземная автостоянка: общая площадь - 2452,28 м ² , количество этажей - 2, количество машино-мест – 101. Начало строительства: I квартал 2015 г. Окончание строительства: I этап - II квартал 2017 г. II этап - IV квартал 2017 г. Положительное заключение экспертизы проектной документации объекта № 54-1-2-0604-14 от 30 декабря 2014 года, выданное ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области».
2.	Разрешение на строительство	№ Ru 54303000-488 от 31.12.2014 г.
3.	Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства	1) Земельный участок с кадастровым номером 54:35:032705:551, площадью 11724 кв. м, адрес (местоположение) Новосибирская область, город Новосибирск, улица Калинина. Земельный участок принадлежит ООО «СД» на праве собственности, запись регистрации №54-54/001-54/001/102/2016-234/1 от 28.04.2016г. Правоустанавливающие документы: Договор купли-продажи недвижимого имущества от 17.12.2012 г. Договор купли-продажи от 05.06.2013 г. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 23.05.2013 г. Договор купли-продажи от 11.07.2013 г. Дополнительное соглашение от 25.07.2013 г. Дополнительное соглашение к договору купли-продажи от 11 июля 2013 г. от 22.07.2013 г. Договор купли-продажи от 18.09.2013 г.

		<p>Договор купли-продажи от 11.11.2013 г. Договор купли-продажи от 04.12.2013 г. Договор купли-продажи от 27.12.2013 г. Договор купли-продажи от 03.02.2014 г. Договор купли-продажи земельного участка (с приложением) № 14033 от 17.03.2014 г. Договор купли-продажи от 25.03.2014 г. Договор купли-продажи земельного участка № 14841 от 06.10.2014 г. Договор купли-продажи земельного участка (с приложением) № 14840 от 06.10.2014 г. 2) Земельный участок с кадастровым номером 54:35:000000:21325, площадью 2031 кв. м, расположенный в пределах Заельцовского района города Новосибирска, принадлежит ООО «СД» на праве аренды: Договор аренды №119485р земельного участка на территории города Новосибирска от 10 ноября 2014г., зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области 26 ноября 2014г., номер регистрации 54-54-01/474/2014-593.</p>
		<p>Земельный участок ограничен с северо-запада проезжей частью ул. Дуси Ковальчук, с северо-востока - 16-ти этажным жилым домом по ул. Д. Ковальчук, 250, с юго-востока – овражной зоной, с юга – ул. Калинина, с юго-запада – улицей Балакирева.</p>
		<p>Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение отведенной территории: асфальтирование проездов, подъездов, тротуаров; установка малых архитектурных форм; устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, для хозяйственных целей; озеленение территории посадкой деревьев, кустарников, газонной травы.</p>
<p>4.</p>	<p>Местоположение Объекта и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>Новосибирск, Заельцовский район, улица Дуси Ковальчук, в 5 минутах пешком от пл. Калинина (станция метро «Заельцовская»).</p> <p>Здание состоит из 6 секций со встроенно-пристроенными помещениями административного и спортивно-досугового назначения. Теплый чердак, высотой 1,78м. Этажность здания – 20 этажей для секций I этапа, 25-26 этажей для секций II этапа. Здание каркасное, наружные стены – кирпичные 250 мм с утеплением и облицованы наружной верстой из лицевого кирпича. Высота жилого этажа – 3 метра, высота 1 этажа в чистоте – 3,53 м со стороны ул. Дуси Ковальчук и 4,52 - 4,37 со стороны двора.</p> <p>Характеристики конструктивных элементов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фундамент – монолитная железобетонная плита на свайном основании из буронабивных железобетонных свай; - каркас – монолитный железобетонный с безригельными перекрытиями; - стены подвала – монолитные железобетонные; - наружные стены – трехслойные кирпичные с внутренним слоем утеплителя и наружной верстой из лицевого пустотелого кирпича; - лестницы – сборные железобетонные; - шахты лифтов – монолитные железобетонные и кирпичные с опиранием на междуэтажные перекрытия; - кровля плоская рулонная из наплавляемых материалов; - окна и балконные двери пластиковые; - отопление и горячее водоснабжение централизованное от

	ТЭЦ.																														
<p>5. Количество в составе Объекта самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>1. I этап строительства жилого дома (Блок-секции 1.1, 1.2, 1.3):</p> <p>1.1. Количество квартир – 270 шт., проектная площадь квартир – 16 620,84 кв. м, в том числе:</p> <table border="0"> <tr> <td>1-комнатные студии (от 29,7 до 32,5 кв. м)</td> <td>– 54 шт.;</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (менее 40 кв. м)</td> <td>– 18 шт.;</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (более 40 кв. м)</td> <td>– 55 шт.;</td> </tr> <tr> <td>2-комнатные студии (от 45,9 до 49,8 кв. м)</td> <td>– 35 шт.;</td> </tr> <tr> <td>2-комнатные (от 52,5 до 79,3 кв. м)</td> <td>– 18 шт.;</td> </tr> <tr> <td>3-комнатные студии (от 79,1 до 80,3 кв. м)</td> <td>– 18 шт.;</td> </tr> <tr> <td>3-комнатные (от 91,0 до 99,8 кв. м)</td> <td>– 72 шт.</td> </tr> </table> <p>1.2. Встроенно-пристроенные помещения общей площадью 2560,45 кв. м, в т.ч.:</p> <p>Офисы - 9 шт., общей площадью – 1576,62 кв. м, в т.ч.:</p> <p>Офис №1 – 133,54 кв. м; Офис №2 – 196,21 кв. м; Офис №3 – 224,16 кв. м; Офис №4 – 186,11 кв. м; Офис №5 – 135,46 кв. м; Офис №6 – 174,43 кв. м; Офис №7 – 168,07 кв. м; Офис №8 – 75,78 кв. м; Офис №9 – 282,86 кв. м.</p> <p>Помещений спортивно-досугового назначения – 6 шт., общей площадью – 983,83 кв. м, в т.ч.:</p> <p>Помещение №1 – 139,14 кв. м; Помещение №2 – 180,50 кв. м; Помещение №3 – 186,59 кв. м; Помещение №4 – 134,69 кв. м; Помещение №5 – 159,51 кв. м; Помещение №6 – 183,40 кв. м;</p> <p>1.3. Хозяйственные кладовые жильцов - 57 шт., общей площадью - 428,33 кв. м.</p> <p>2. II этап строительства жилого дома (Блок-секции 1.4, 1.5, 1.6):</p> <p>2.1. Количество квартир – 303 шт., проектная площадь квартир – 20222,0 кв. м, в том числе:</p> <table border="0"> <tr> <td>1-комнатные студии (от 29,7 до 32,5 кв. м)</td> <td>– 23 шт.;</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (менее 40 кв. м)</td> <td>– 23 шт.;</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (более 40 кв. м)</td> <td>– 2 шт.;</td> </tr> <tr> <td>2-комнатные студии (от 45,9 до 49,8 кв. м)</td> <td>– 68 шт.;</td> </tr> <tr> <td>2-комнатные (от 52,5 до 79,3 кв. м)</td> <td>– 47 шт.;</td> </tr> <tr> <td>3-комнатные студии (от 79,1 до 80,3 кв. м)</td> <td>– 70 шт.;</td> </tr> <tr> <td>3-комнатные (от 91,0 до 99,8 кв. м)</td> <td>– 46 шт.;</td> </tr> <tr> <td>4-комнатные (112,1 кв. м)</td> <td>– 24 шт.</td> </tr> </table> <p>2.2. Встроенно-пристроенные помещения общей площадью 2394,55 кв. м, в т.ч.:</p> <p>Офисы - 8 шт., общей площадью – 1485,40 кв. м, в т.ч.:</p> <p>Офис №10 – 272,64 кв. м; Офис №11 – 63,91 кв. м; Офис №12 – 168,38 кв. м; Офис №13 – 219,30 кв. м; Офис №14 – 259,62 кв. м; Офис №15 – 269,63 кв. м; Офис №16 – 123,12 кв. м;</p>	1-комнатные студии (от 29,7 до 32,5 кв. м)	– 54 шт.;	1-комнатные (менее 40 кв. м)	– 18 шт.;	1-комнатные (более 40 кв. м)	– 55 шт.;	2-комнатные студии (от 45,9 до 49,8 кв. м)	– 35 шт.;	2-комнатные (от 52,5 до 79,3 кв. м)	– 18 шт.;	3-комнатные студии (от 79,1 до 80,3 кв. м)	– 18 шт.;	3-комнатные (от 91,0 до 99,8 кв. м)	– 72 шт.	1-комнатные студии (от 29,7 до 32,5 кв. м)	– 23 шт.;	1-комнатные (менее 40 кв. м)	– 23 шт.;	1-комнатные (более 40 кв. м)	– 2 шт.;	2-комнатные студии (от 45,9 до 49,8 кв. м)	– 68 шт.;	2-комнатные (от 52,5 до 79,3 кв. м)	– 47 шт.;	3-комнатные студии (от 79,1 до 80,3 кв. м)	– 70 шт.;	3-комнатные (от 91,0 до 99,8 кв. м)	– 46 шт.;	4-комнатные (112,1 кв. м)	– 24 шт.
1-комнатные студии (от 29,7 до 32,5 кв. м)	– 54 шт.;																														
1-комнатные (менее 40 кв. м)	– 18 шт.;																														
1-комнатные (более 40 кв. м)	– 55 шт.;																														
2-комнатные студии (от 45,9 до 49,8 кв. м)	– 35 шт.;																														
2-комнатные (от 52,5 до 79,3 кв. м)	– 18 шт.;																														
3-комнатные студии (от 79,1 до 80,3 кв. м)	– 18 шт.;																														
3-комнатные (от 91,0 до 99,8 кв. м)	– 72 шт.																														
1-комнатные студии (от 29,7 до 32,5 кв. м)	– 23 шт.;																														
1-комнатные (менее 40 кв. м)	– 23 шт.;																														
1-комнатные (более 40 кв. м)	– 2 шт.;																														
2-комнатные студии (от 45,9 до 49,8 кв. м)	– 68 шт.;																														
2-комнатные (от 52,5 до 79,3 кв. м)	– 47 шт.;																														
3-комнатные студии (от 79,1 до 80,3 кв. м)	– 70 шт.;																														
3-комнатные (от 91,0 до 99,8 кв. м)	– 46 шт.;																														
4-комнатные (112,1 кв. м)	– 24 шт.																														

		<p>Офис №17 – 108,80 кв. м.</p> <p>Помещения физкультурно-оздоровительного назначения – 6 шт., общей площадью – 909,15 кв. м, в т.ч.:</p> <p>Помещение №7 – 186,66 кв. м; Помещение №8 – 150,15 кв. м; Помещение №9 – 132,03 кв. м; Помещение №10 – 182,42 кв. м; Помещение №11 – 142,87 кв. м; Помещение №12 – 115,02 кв. м.</p> <p>2.3. Хозяйственные кладовые жильцов - 63 шт., общая площадь - 390,61 кв. м.</p> <p>3. Подземная автостоянка:</p> <p>3.1. Встроенные в подпорную стену и наземные гаражные боксы – 9 шт., суммарной площадью – 150,55 кв.м.</p> <p>3.2. Нежилое помещение подземной автостоянки общей площадью 2448,02 кв. м, расположенное на отметке - 4.900 (верхний уровень), количество машиномест - 96 шт.</p> <p>3.3. Нежилое помещение подземной автостоянки общей площадью 2577,57 кв. м, расположенное на отметке - 8.050 (нижний уровень), количество машиномест – 99 шт.</p>
6.	Функциональное назначение нежилых помещений	Административное, спортивно-досуговое назначение.
7.1.	Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства	<p>Индивидуальный тепловой пункт, лифтовые холлы, машинные помещения лифтов, коридоры, ствол мусоропровода, мусорокамеры, технические помещения, насосная, межэтажные и межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовое оборудование, кабины лифтов, тамбуры, тамбур-шлюзы, комната уборочного инвентаря, технический этаж, фундаменты, полы, стены и перегородки внутри подъездов, стены и перегородки внутри помещений общего пользования, межквартирные перегородки и перегородки, отделяющие от вспомогательных помещений, межэтажные перекрытия, перекрытия технического этажа, перекрытия подвального этажа, электрощитовая, кровля, ограждающие и несущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование находящееся в доме, венткамеры, венткамеры дымоудаления, трубопроводы системы горячего и холодного водоснабжения и водоотведения, трубопроводы системы отопления и теплоснабжения, пандусы, ПРЭМы (преобразователи расхода электромагнитные), тепловычислители, земельный участок на котором расположен объект строительства, с элементами озеленения и благоустройства.</p> <p>Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность.</p>
7.2.	Состав общего имущества в подземной автостоянке, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства	<p>Технологический коридор, коридоры, межэтажные лестничные клетки, лестницы, тамбур-шлюзы, фундаменты, полы, въездные ramпы, стены и перегородки внутри помещений, перегородки, отделяющие от вспомогательных помещений, межэтажные перекрытия, электрощитовая, кровля, ограждающие и несущие конструкции подземной автостоянки, механическое, электрическое и иное оборудование, находящееся в подземной автостоянке, венткамеры дымоудаления, преобразователь расхода электромагнитный, земельные участки, на которых расположена подземная автостоянка.</p>

8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома.	<p>I этап - II квартал 2017 г. II этап - IV квартал 2017 г.</p> <p>- Управление архитектурно-строительной инспекции Мэрии г. Новосибирска, орган, уполномоченный на выдачу разрешений на ввод Объекта в эксплуатацию; - Инспекция Государственного строительного надзора НСО; - Генеральный подрядчик ООО «МонтажСтрой».</p>
9.	Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	<p>В сметную стоимость строительства включены расходы генерального подрядчика по страхованию строительных рисков, а также по страхованию ответственности Застройщика за неисполнение обязательств по продаже помещения участнику долевого строительства и рисков причинения вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц в следствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность Объекта капитального строительства.</p>
9.1	Планируемая стоимость строительства Объекта	<p>- строительно-монтажные работы 2885000 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>I этап – 1328474 тыс. руб. II этап – 1556526 тыс. руб.</p> <p>- технические условия - 56000 тыс. руб.</p>
10.	Перечень организаций, осуществляющих основные проектные, строительно-монтажные и другие работы (подрядчики)	<p>Проектная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Инженерное бюро Феликова Дмитрия Александровича» (ОГРН 1025403201119, ИНН 5407199501, Свидетельство №СРО-П-51-5407199501-08122009-00027 от 26.09.2012г.).</p> <p>Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройРеконструкция» (ОГРН 11154776081368, ИНН 5402540220 – Свидетельство № 5100 от 12.12.2012 г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано некоммерческим партнерством строителей «Строители железнодорожных комплексов» № СРО-С-234-07022011).</p> <p>Генеральный подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ОГРН 1135476126510, ИНН 5404491258 – Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1354.01-2013-5404491258-С-243 от 18 декабря 2013 года, выдано Некоммерческим партнерство «Региональное Объединение Строительных Организаций»).</p>
11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>С момента государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве земельные участки, на которых осуществляется строительство многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, трансформаторной подстанции, находятся в залоге у Участников долевого строительства, согласно требований ст.ст.13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» от 30 декабря 2004 г. № 214 – ФЗ.</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилых помещений Участникам долевого строительства по договорам</p>

		<p>долевого участия обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилых помещений путем заключения договоров страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений с ООО «Страховая Инвестиционная Компания» (ИНН 5401180222), ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660) и ООО «СК «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188).</p>
12.	<p>Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства Объекта, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Кредитный договор № ДК-0021/100-00 от 08 июля 2015 г. 2. Договор займа № ТРК-1/12-4 от 03 декабря 2012 г. 3. Договор займа № ТРК-1/13/4 от 30 августа 2013 г. 4. Договор займа № АМ13/3 от 27 мая 2013 г. 5. Договор займа № АМ13/7 от 17 октября 2013 г. 6. Договор займа № АМ14/2 от 07 апреля 2014 г. 7. Договор займа № ССР 14/1 от 04 июня 2014 г. 8. Договор займа № ССР 14/8 от 06 октября 2014 г. 9. Договор займа № СД 14/11 от 02 июля 2014 г. 10. Договор займа № СД 14/16 от 01 августа 2014 г. 11. Договор займа № СД 14/9 от 02 июля 2014 г. 12. Договор займа № СД 14/14 от 01 августа 2014 г. 13. Договор займа № СД 14/10 от 02 июля 2014 г. 14. Договор займа № СД 14/15 от 01 августа 2014 г.

Застройщик обязан представить для ознакомления любому обратившемуся лицу:

- 1) учредительные документы застройщика;
- 2) свидетельство о государственной регистрации застройщика;
- 3) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- 4) утвержденные годовые отчеты, бухгалтерскую отчетность за три последних года осуществления застройщиком предпринимательской деятельности или при осуществлении застройщиком такой деятельности менее чем три года (за исключением регистров бухгалтерского учета) за фактический период предпринимательской деятельности либо при применении застройщиком упрощенной системы налогообложения книги учета доходов и расходов застройщика за указанный в настоящем пункте период;
- 5) аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности.



Проиндуковано
Пролуменовано
Листа

7/2006

