

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью Холдинговой компании «Группа
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
Компаний «Стрижи»
 полное наименование организации - для
630040, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 112
 юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

N 54-Ru 54303000 – 375-2015

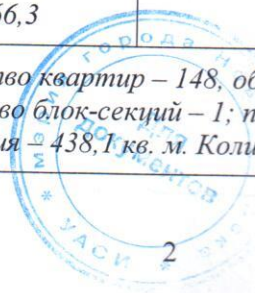
Дата 08.12.2015

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные жилые дома № 3, 4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, многоквартирный жилой дом № 2 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, трансформаторные подстанции № 6, 10 (по генплану – II и III этапы строительства многоквартирных домов со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенными подземными автостоянками, трансформаторных подстанций и распределительного пункта со встроенной трансформаторной подстанцией</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0013-15 от 05.03.2015, № 2-1-1-0103-15 от 17.11.2015	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:000000:22478	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 543030005726 от 02.03.2015, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 03.03.2015 № 2317. Выдан мэрией города Новосибирска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АкадемСтройПроект», 2015 год Шифр: 2014-085/Кр(к)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: многоквартирный жилой дом № 3 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – II этап строительства.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	10899,5	Площадь участка (кв. м): 50000,0
	Объем (куб. м):	40859,2	в том числе подземной части (куб. м): 2682,1
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): 49,82
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	766,3	
	Иные показатели	Количество квартир – 148, общая площадь квартир – 6955,2 кв. м; количество блок-секций – 1; площадь помещений общественного назначения – 438,1 кв. м. Количество этапов строительства – 3.	



(Handwritten signature)
(подпись)

Многоквартирный жилой дом № 4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – II этап строительства.

Общая площадь (кв. м):	10899,5	Площадь участка (кв. м):	50000,0
------------------------	---------	--------------------------	---------

Объем (куб. м):	40859,2	в том числе подземной части (куб. м):	2682,1
-----------------	---------	---------------------------------------	--------

Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,82
--------------------------	----	-------------	-------

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
------------------------------------	---	---------------------	---

Площадь застройки (кв. м):	766,3
----------------------------	-------

Иные показатели	Количество квартир – 148, площадь квартир – 6955,2 кв. м; площадь помещений общественного назначения – 438,1 кв. м. Количество этапов строительства – 3.
-----------------	--

Трансформаторная подстанция № 6 (по генплану)- II этап строительства

Общая площадь (кв. м):	54,46	Площадь участка (кв. м):	50000,0
------------------------	-------	--------------------------	---------

Объем (куб. м):	389,95	в том числе подземной части (куб. м):	-
-----------------	--------	---------------------------------------	---

Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
--------------------------	---	-------------	---

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
------------------------------------	---	---------------------	---

Площадь застройки (кв. м):	70,9
----------------------------	------

Иные показатели	Мощность – 2 x 1000кВА. Количество этапов строительства – 3.
-----------------	--

Многоквартирный жилой дом № 2 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой – III этап строительства.

Общая площадь (кв. м):	47062,3	Площадь участка (кв. м):	50000,0
------------------------	---------	--------------------------	---------

Объем (куб. м):	246977,6	в том числе подземной части (куб. м):	45127,7
-----------------	----------	---------------------------------------	---------

Количество этажей (шт.):	9-15	Высота (м):	-
--------------------------	------	-------------	---

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
------------------------------------	---	---------------------	---

Площадь застройки (кв. м):	5709,2
----------------------------	--------

Иные показатели	Количество квартир – 715, общая площадь квартир – 30695,6 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 1495,3 кв. м. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка: площадь застройки – 63,9 кв. м, общая площадь – 10197,3 кв. м, количество машино-мест – 283. Количество этапов строительства – 3.
-----------------	---

Трансформаторная подстанция № 10 (по генплану)- III этап строительства.			
Общая площадь (кв. м):	54,46	Площадь участка (кв. м):	50000,0
Объем (куб. м):	389,95	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	70,9		
Иные показатели	Мощность – 2×1000 кВА. Количество этапов строительства – 3.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Мясникова, 30 стр.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "01" июня 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 2014-085/Кр (к)-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 8 " декабря 2015 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Пролито,
пронут, провано,
скреплено печатью
писта(ое)

