

Кому Обществу с ограниченной ответ-
 (наименование застройщика
ственностью «Доступное Жилье Новоси-
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
бирск»
 полное наименование организации - для
630007, г. Новосибирск, ул. Советская, 5
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

N Ru 54-303000- 162-2015

Дата 28.05.15

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 5 (по генплану), трансформаторная подстанция № 3.1 (по генплану) – IV этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, трансформаторных подстанций, распределительного пункта.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ГлавСтройЭкспертиза»;</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи	<i>№ 2-1-1-0009-15 от 29.04.2015 г.</i>

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:061060:29, 54:35:061060:41, 54:35:061060:44
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru543030005039 от 09.07.2014 г. Утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 10.07.2014 №5922; № Ru543030005036 от 09.07.2014 г. Утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 10.07.2014 №5920; № Ru543030005006 от 04.07.2014 г. Утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 07.07.2014 №5800; Выданы мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская проектная компания», 2015 г. Шифр: 208.2015-5
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>двухэтажный дом № 5 (по генплану)</i>	
	Общая площадь	16885,0
	Площадь участка (кв. м)	76350,0

№ Ru 54-303000-102-2015

2



А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

(кв. м):			
Объем (куб. м):	56392,2	в том числе подземной части (куб. м):	3641,2
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,06
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1926,1		
Трансформаторная подстанция № 3.1 (по генплану)			
Общая площадь (кв. м):	72,0	Площадь участка (кв. м):	76350,0
Объем (куб. м):	302,4	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	2,4
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	102,1		
Иные показатели	<p><i>Жилой дом № 5 (по генплану): общая площадь квартир – 12114,4 кв. м.; количество квартир - 471.</i></p> <p><i>Трансформаторная подстанция № 3.1 (по генплану): мощность – 2х1000 кВА.</i></p> <p><i>Количество этапов строительства – 8.</i></p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Большая, 600/13 стр.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Иные показатели:	-
------------------	---

Срок действия настоящего разрешения до "28" августа 2016 г.
 в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 208.2015-5-ПОС).

Начальник управления
 архитектурно-строительной инспекции
 мэрии города Новосибирска

" 28 " мая 2015 г.
 М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
 архитектурно-строительной инспекции
 мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
 архитектурно-строительной инспекции
 мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
 архитектурно-строительной инспекции
 мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

 (подпись)

 (расшифровка подписи)