

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «Строительная компания
(наименование застройщика
«Реставрация»
(фамилия, имя, отчество – для граждан.
660021, Красноярский край,
полное наименование организации – для
г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 118а
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2451000335
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.06.2016

№ 24-308-150-2016

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Квартал многоэтажных жилых домов микрорайона «Солнечный» в Советском районе г. Красноярска. Второй этап строительства. Первая очередь»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СибСтройЭксперт»

	Иные показатели:	<p>этажность – 18, площадь здания – 17897,90 м², площадь квартир – 9622,20 м², площадь открытых помещений квартир – 1524,20 м², количество квартир – 208, общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 640,70 м², в том числе общая площадь участка ЖЭК № 1 – 69,50 м², общая площадь участка ЖЭК № 2 – 80,60 м², общая площадь участка ЖЭК № 3 – 53,30 м², общая площадь участка ЖЭК № 4 – 94,50 м², общая площадь участка ЖЭК № 5 – 43,90 м², общая площадь участка ЖЭК № 6 – 96,90 м², общая площадь участка ЖЭК № 7 – 97,50 м², общая площадь участка ЖЭК № 8 – 104,30 м²</p>
5	Адрес (местоположение) объекта:	<p>Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуйль-Солнечный»</p>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до " 06 " января 20 19 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города-
руководитель департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 06.06.2016 " 20
М.П.



М.Ф. Зуевский
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

Заместитель Главы города-
руководитель департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.
М.П.

(подпись)

М.Ф. Зуевский
(расшифровка подписи)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0130-16 от 16.05.2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000:895	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-14957 от 27.05.2016 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска № 68-арх от 27.05.2016 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Творческая мастерская архитектора Суздалева Ю.Н.» 2016 г., шифр: Д-360-15	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Квартал многоэтажных жилых домов микрорайона «Солнечный» в Советском районе г. Красноярска. Второй этап строительства. Первая очередь»		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 83512,00
	Объем (куб. м):	63751,50	в том числе подземной части (куб. м): 3564,30
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 53,570
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1232,10	-