

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью Финансово-строительной
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
компания «Родные берега»
 полное наименование организации – для
 юридических лиц), его почтовый индекс
664022, г. Иркутск, ул. Семена Лагоды, д. 4/4.
 и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Внесены изменения в связи со сменой арендатора земельного участка (договор аренды земельного участка от 03.06.2016г.)

Дата 29 июня 2016 г.

№ 38-ru38303000-183-2015

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
 Российской Федерации, или органа

градостроительной политике администрации г. Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом с подземными автостоянками. Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза проектов» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1373-од от 2 сентября 2015г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 30 июня 2015г. №2-1-1-0046-15 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1373-од от 2 сентября 2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	38:36:000033:28939 38:36:000033
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030001804 утвержденный приказом и начальника департамента обеспечения градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08-277/14 от 22.05.2014г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 59/14. Общество с ограниченной ответственностью «Главстройпроект», свидетельство о допуске к работам в области подготовки проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 069-2010-1063811007578-П-52 от 27.12.2010г. выдано НП СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	б\с 1 – 2891,5 б\с 2 – 2891,5 подземная автостоянка – 759,9	Площадь участка (кв. м):	2189
Объем (куб. м):	б\с 1 – 13664,6 б\с 2 – 13684,4 подземная автостоянка – 3550,1	в том числе подземной части (куб. м):	б\с 1 – 2503,1 б\с 2 – 2503,1 подземная автостоянка – 3368,4
Количество этажей (шт.):	б\с 1 – 9 б\с 2 – 9	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	б\с 1 – 2 б\с 2 – 2	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	б\с 1 – 512,3 б\с 2 – 519,23 подземная автостоянка – 49,8		
Количество квартир	б\с 1 – 36 б\с 2 – 27 количество машино-мест - 48		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, кадастровый номер 38:36:000033:28939	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 17 г. в соответствии с ч. 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

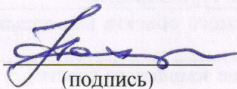
Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” июня 20 16 г.

М.П. Действие настоящего разрешения продлено до “ ” г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)