

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика)
ностью «Экострой»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко,
 полное наименование организации - для
130/1
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 169-2016

Дата 09.09.2016

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	*
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Строительство многоквартирного жилого дома (№ 2 по генплану) с помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой и реконструкция подземной автостоянки со встроенной трансформаторной подстанцией под многоквартирный жилой дом (№ 1 по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-2-1-2-0053-16 от 06.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:071020:1093
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:071020
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	54:35:071020:1092
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 05.09.2016 № Ру 543030007045, выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АкадемСтройПроект», 2016 год, шифр: 2016-098/ФК
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Реконструкция подземной автостоянки со встроенной трансформаторной подстанцией под многоквартирный жилой дом (№ 1 по генплану) с помещениями	

общественного назначения, подземной автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией – I этап строительства			
Общая площадь (кв. м):	17110,4	Площадь участка (кв. м):	16323,0
Объем (куб. м):	77138,2	в том числе подземной части (куб. м):	16078,5
Количество этажей (шт.):	24	Высота (м):	67,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	844,8		
Иные показатели	Площадь квартир – 10758,9 кв. м, количество квартир – 198, площадь подземной автостоянки – 3647,6 кв. м, количество машино-мест – 103, площадь помещений общественного назначения – 470,1 кв. м, площадь трансформаторной подстанции – 50,5 кв. м, мощность трансформаторов – 2×1250 кВА. Количество этапов строительства – 2		
Строительство многоквартирного жилого дома (№ 2 по генплану) с помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой – II этап строительства			
Общая площадь (кв. м):	30766,8	Площадь участка (кв. м):	16323,0
Объем (куб. м):	117356,1	в том числе подземной части (куб. м):	8183,9
Количество этажей (шт.):	22	Высота (м):	64,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1721,2		
Иные показатели	Общая площадь квартир – 20330,3 кв. м, количество квартир – 420, площадь помещений общественного назначения – 1021,4 кв. м, площадь подземной автостоянки – 1575,4 кв. м, количество машино-мест – 43. Количество этапов строительства – 2		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кошурникова, 22/2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "08" марта 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства»), шифр: 2016-098/ФК -ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



" 1 " сентября 2016 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Провито,

пронумеровано,

схређлено нечашью

лнста (ов)

Д-р Я

